



O B E C
NOVÁ VES U CHOTĚBOŘE
582 73 Nová Ves u Chotěboře 63
tel. 604 475 118, obec@novavesuchot.cz

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

Poř. č. 2/2023 ze dne 1.2. 2023 v 18.00 hod v prostorách OÚ v kanceláři starostky

Starostka Nové Vsi u Chotěboře v souladu s článkem č.1 a č.4 jednacího řádu zastupitelstva obce svolává zasedání zastupitelstva obce

Program:

1. Schválení programu zasedání
2. Kontrola usnesení za leden 2023
3. Nové parcely-projednání informací
4. ČOV- brána (bod trvá)
5. Lesy – činnost v lese
6. Hasiči- stříkačka pro SDH děti
7. Záměr odprodeje sněhové radlice
8. **A.** Záměr hospoda- bod trvá , **B.** Žádost pan Ing. Vaňek
9. Žádost Pečovatelské služby Chotěboř o příspěvek na provoz na rok 2023
- 10.

Různé - **_dlouhodobé úkoly:** **1.** zaměření pozemků (847/44, 847/45, 847/36), **2.** skutečné zaměření pozemků par. 2124/1 a dořešení směn s majiteli pozemků (schváleno 4.6. 2020 – bod trvá), **3.** osvětlení kolem cesty par.č. 2154/2, **4.** Cesta do Kohoutova, **5.** Obecní byty-oprava (okna, dom. telefony, schránky) **6.**

Cesta par.č. 2080/1- směna s majiteli (bod trvá), **7.** Záměr prodeje Avie a prodeje stavební parcely v Kohoutově (bod trvá nové zveřejnění záměru v lednu 2023), **8.** Automobil pro služební účely(bod trvá), **9.** KD-projektová dokumentace (bod trvá), **10.** Cesta par.č. 2154/2- bod trvá (případná směna s majiteli)

11. Rozprava

Termín konání: 1.2.2023

Čas konání: 18:00 hod

Místo konání: kancelář starostky OÚ

Rozšíření programu bylo schváleno na zasedání ZO

Přítomni: Culková, Čapek, Doležán, Karlík, Kolář, Málková, Ing. Sadílek (odchod 19:00 hod), Marková (příchod p.18:15 hod)

Omluveni: Ing. Arch. Marek

Hosté:

1. Starostka přivítala přítomné členy ZO, hosty a zahájila zasedání ZO
 - a. Starostka konstatovala řádné svolání ZO podle počtu přítomných členů ZO konstatovala, že je zastupitelstvo usnášení schopné

- b. Starostka předložila program jednání zastupitelstva a požádala o jeho případné doplnění a rozšíření

Návrh usnesení: ZO schvaluje rozšíření programu jednání a jeho doplnění

Pro 7, proti 0, zdržel se 0 – schváleno

- c. Starostka navrhla za ověřovatele zápisu pana Karlíka, pana Doležána

Návrh usnesení: ZO schvaluje ověřovatele zápisu

Pro 7, proti 0, zdržel se 0- schváleno

2. Starostka přednesla kontrolu usnesení za měsíc leden 2023

3. Starostka přednesla informace k nově chystaným stavebním parcelám.

Starostka obce zastupitelstvu předložila ZO smlouvu o dílo na zasítování pozemků pro 8 RD v k.ú. obce Nová Ves u Chotěboře s firmou LNConsult s.r.o. zastoupenou Mgr. Lenkou Němečkovou, Dis., cena s DPH je 254.100,- Kč. Starostka předložila ZO kontrolní rozpočet na vodovodní řad, splaškový kanalizační řad, dešťový kanalizační řad.

Návrh usnesení: ZO schvaluje smlouvu o dílo a pověřuje starostku podpisem

Pro 7, proti 0, zdržel se 0- schváleno

(Příchod pí. Marková 18:15 hod, změna hlasování)

4. **A.** Starostka informovala zastupitelstvo obce o výběrovém řízení na zaměstnance obce dle daných podmínek, které budou uveřejněny na webových stránkách, na úřední desce obce Nová Ves u Chotěboře. Výběrové řízení bude uveřejněno do 1.3. 2023 do 16:00 hod, na dalším zasedání rozhodne zastupitelstvo obce o vhodném kandidátovi. Po tel. domluvě je možnost ukázky pracovní náplně zaměstnance ČOV.

Návrh usnesení: ZO schvaluje zveřejnění výběrového řízení na obecního zaměstnance na ČOV

Pro 8, proti 0, zdržel se 0- schváleno

- B.** Budování brány na ČOV, bod trvá

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí přednesené informace

Pro 8, proti 0, zdržel se 0

5. **A.** Starostka předala slovo místostarostovi panu Doležánovi, který přednesl informace o práci v lese (sadba stromů, vyžínání, natírání stromků, těžba), předneseny informace k hospodaření v lese.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí přednesené informace

Pro 8, proti 0, zdržel se 0

- B.** Starostka navrhuje nákup jednoho nového křovinořezu

Návrh usnesení: ZO schvaluje pořízení křovinořezu cena 24.991,- Kč bez DPH

Pro 8, proti 0, zdržel se 0- schváleno

- C.** ZO projednalo pořízení mulčovače, které by se podávalo na dotační titul PGRLF - les.

Návrh usnesení: ZO schvaluje podání dotačního titulu PGRLF les na pořízení mulčovače

Pro 8, proti 0, zdržel se 0- schváleno

6. Starostka přednesla zastupitelstvu informace o Žádosti o dotaci z PRV (podání hlášení o změnách v projektu Hasičská stříkačka pro požární sport). Starostka informovala zastupitele, že probíhá neustálá komunikace s dodavatelem hasičské stříkačky.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí přednesené informace

Pro 8, proti 0, zdržel se 0

7. ZO projednalo opětovný (uveřejněno v roce 2021) návrh zveřejnění Záměru na prodej sněhové radlice

Návrh usnesení: ZO schvaluje zveřejnění záměru prodeje sněhové radlice za 5.000,- Kč, záměr uveřejněn do 1.3. 2023

8. **A.** ZO projednalo Záměr pronájmu hospody (nebytových prostor)
Návrh usnesení: ZO schvaluje zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor (hospody), záměr uveřejněn do 1.3. 2023
Pro 8, Proti 0, zdržel se 0- schváleno
- B.** Starostka přednesla žádost p. Ing. Vaňka na pronájem pouze části nebytových prostor (hospody)
Návrh usnesení: ZO bere na vědomí přednesenou žádost a bod nadále trvá
Pro 8, proti 0, zdržel se 0
9. ZO projednalo zveřejnění záměru na prodej AVIE ve vlastnictví obce Nová Ves u Chotěboře
Návrh usnesení: ZO schvaluje zveřejnění záměru na prodej AVIE ve vlastnictví obce, nejnižší nabízená cena 8.000,- Kč. Doručení nabídek v obálce označené Nabídka AVIE-NEOTVÍRAT, hodnocení provede ZO na dalším řádném zasedání ZO dne 1.3. 2023
Pro 8, proti 0, zdržel se 0- schváleno
10. ZO projednalo záměr obce prodat stavební pozemek v Kohoutově. Zájemci o koupi pozemku musí doručit písemnou nabídku na obecní úřad v Nové Vsi u Chotěboře v zalepené obálce označené: NEOTVÍRAT- KOUPE STAVEBNÍHO POZEMKU Č.1 do 1.3. 2023 do 16:00 Hod. Vyhodnocení nabídek a splnění podmínek pro prodej rozhodne ZO na svém zasedání.
Návrh usnesení: ZO schvaluje zveřejnění záměru prodeje stavebního pozemku v Kohoutově
Pro 8, proti 0, zdržel se 0- schváleno
11. ZO projednalo podání žádosti z programu Obnovy venkova na rok 2023
Návrh usnesení: ZO schvaluje podání žádosti z Programu obnovy venkova na rok 2023 na opravu komunikace v k.ú. obce Nová Ves u Chotěboře par. č. 2077/1, 2189
Pro 8, proti 0, zdržel se 0- schváleno
12. Starostka přednesla žádost Pečovatelské služby Chotěboř o příspěvek na provoz služeb
Návrh usnesení: ZO schvaluje dar ve výši 5.000,- Kč na provoz služeb
Pro 8, proti 0, zdržel se 0- schváleno
13. ZO projednalo výsledky inventur
Návrh usnesení: ZO schvaluje provedení inventur za rok 2022 ve složení inventurní komise , předseda: pí. Marková Jana, členové: p. Ing. Arch. Marek, p. Karlík a starostka obce Culková Andrea
Pro 8, proti 0, zdržel se 0- schváleno
14. Starostka přednesla zastupitelstvu seznam navrhovaného obecního majetku k vyřazení.
Návrh usnesení: ZO schvaluje vyřazení obecního majetku dle přiloženého soupisu
Pro 8, proti 0, zdržel se 0- schváleno

(Odchod p. Ing. Sadílka 19:00 hod, změna hlasování)

15. Starostka přednesla ZO informace k místním částem

A. ZO projednalo místní část Kohoutov, stav komunikace , která byla opravována z programu POVV, stav obecních pozemků

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí přednesené informace, bod trvá do dalšího zasedání
Pro 7, proti 0, zdržel se 0

B. ZO projednalo místní část Zastráž, stav komunikace, pořízení autobusové zastávky a její ukotvení
Návrh usnesení: ZO bere na vědomí přednesené informace, bod trvá do dalšího zasedání
Pro 7, proti , zdržel se 0

16. Starostka přednesla ZO informace, že proběhla revitalizace na parcelách č. 2180/15 a 62/1 obecních pozemcích v k.ú. Nová Ves u Chotěboře a bude provedena náhradní výsadba v počtu odstraněných stromů. Nadále bude probíhat revitalizace v místní části Kohoutov, Nový Dvůr a na par.č. 2043 dle posudku arboristy.

Návrh usnesení: ZO schvaluje arboristické posudky na lípy a souhlasí s revitalizací na obecních pozemcích. ZO schvaluje náhradní výsadbu na obecních pozemcích.

Pro 7, proti 0, zdržel se 0- schváleno

17. ZO projednalo pořízení velkoobjemových kontejnerů z projektu Chytrá evidence odpadu- Svazek obcí Podoubraví.

Návrh usnesení: ZO schvaluje pořízení velkoobjemových kontejnerů v počtu 4 ks na bio, 3 ks na bílé a 3 ks na barevné sklo

Pro 7, proti 0, zdržel se 0- schváleno

18. **Různé - _dlouhodobé úkoly:** **1.** zaměření pozemků (847/44, 847/45, 847/36), **2.** skutečné zaměření pozemků par.č. 2124/1 a dořešení směn s majiteli pozemků (schváleno 4.6. 2020 – bod trvá), **3.** osvětlení kolem cesty par.č. 2154/2, **4.** Cesta do Kohoutova, **5.** Obecní byty-oprava (okna, dom. telefon, schránky) **6.** Cesta par.č. 2080/1- směna s majiteli (bod trvá), **7.** Automobil pro služební účely(bod trvá), **8.** KD-projektová dokumentace (bod trvá), **9.** Cesta par.č. 2154/2- bod trvá (případná směna s majiteli)
Různé: Z bodu různé byly přesunuty Záměry do programu jednání zasedání k novému zveřejnění.

A. Bod 5: Starostka informovala ZO o opravách v obecních bytech, nákup nových schránek, oprava výmalby v obec. budově č. 6. Oprava oken proběhne ve všech bytech. Na budově č.p.63 musí být opraveny šablony střešní krytině (dle počasí). Starostka navrhuje pořízení 4 ks nových kotlů.

Návrh usnesení: ZO schvaluje pořízení 4 ks nových kotlů (od března 20% zdražují)

Pro 7, proti 0, zdržel se 0- schváleno

B. Bod 6: Starostka informovala ZO k cestě par.č. 2080/1

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí přednesené informace

Pro 7, proti 0, zdržel se 0

C. Bod 7: ZO projednalo možnosti pořízení automobilu, bod trvá

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí přednesené informace

Pro 7, proti 0, zdržel se 0

19. **Rozprava:**

Ukončení zastupitelstva obce v 20:00 hod

Ověřovatelé zápisu:

p. Miroslav Doležal

p. Jiří Karlík

starostka obce, Andrea Culková.....

Vyvěšeno: 6. 2. 2023

Sejmuto: